

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

PI52

SECRETARIA DE ESTADO DE JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO "GONÇALO PEREIRA"



POLEGAR DIREITO



Otacílio Azevedo

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL

799.044

DATA DE
EXPEDIÇÃO

28/06/2019

NOME

Otacilio Areco

FILIAÇÃO

Nicolau Areco

Dionisia Alvarenga

NATURALIDADE

Nioaque - MS

DATA DE NASCIMENTO

31/12/1946

DOC. ORIGEM

C N 6544 L 022 F 038

Nioaque - MS

GPF

PIS / PASEP


Maurilton Ferreira de Souza

Perito-Papiloscópista
ASSINATURA DO DIRETOR

28 Via

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83



Ministério da Fazenda
Receita Federal



COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF

Número

464.870.001-59

Nome

OTACILIO ARECO

Nascimento

31/12/1946

DANF3E - DOCUMENTO AUXILIAR DA NOTA FISCAL
DE ENERGIA ELÉTRICA ELETRÔNICA



ENERGISA MATO GROSSO DO SUL - DISTR. DE ENERGIA S.A.
Av. Gury Marques, 8000
Campo Grande/MS - CEP 79072-900
CNPJ 15.413.826/0001-50 Insc. Est. 20.105.553-0

- Tarifa Social de Energia Elétrica - TSEE foi criada pela Lei nº 10.438, de 26 de abril de 2002.

Classificação: RD - COMERCIAL (TARIFA SOCIAL) Tipo de Fornecedor: MONOFÁSICO
RESIDUAL DE TENSÃO NOMINAL

TENSÃO NOMINAL EM VOLTS Disp.: 117 Lim. mín.: 117 Lim. máx.:

OTACILIO ARECO

RUA ZILTO BARBOSA, 3017-14-017-07-08/471 - SANTA TEREZINHA
BOQUEIRÃO DE MATO GROSSO DO SUL - CEP 79000-000 (MS - 32)
PROTEÇÃO DE DADOS PESSOAIS

CEP: 79000-000 - MS - 32

CÓDIGO DO CLIENTE

10/3099547-6

CÓDIGO DA INSTALAÇÃO

00000F57502

REF: MÊS / ANO

Jun / 2025

VENCIMENTO

27/06/2025

TOTAL A PAGAR

R\$ 41,79



NOTA FISCAL Nº 029026532 - SÉRIE 001
DATA EMISSÃO/APRESENTAÇÃO: 20/05/25
Consulte pela URL: <https://www.dfe.ms.gov.br/nf3e/consulta>

1. Valor de Referência

54125,00 (54.125,00) reais (cinquenta e quatro mil e 250,00)

EMITIDO EM CONTINGÊNCIA
Pendente de autorização

Encargo de Uso do Sistema de Distribuição (EUS) 472025) R\$ 10,13

Sua unidade foi faturada com tarifa social (tarifa única) de R\$ 77,04.
Reajuste tarifário mensal de 1,33%, a partir de 08/04/25, com base na tarifa 144144141.

Datas de
Leituras

Leitura
Anterior

20/05/25

Leitura
Atual

20/06/25

Nº Dias

31

Próxima
Leitura

21/07/2025

ITENS DA FATURA	Unid.	Quant.	Preço unit. tributos (R\$)	Valor Total (R\$)	PIS/ Cofins (R\$)	Base Calc. ICMS (R\$)	Aliq. ICMS (%)	ICMS (R\$)	Tarifa unit. (R\$)
Consumo até 30kWh BR	KWH	30	0,337910	10,13	0,51	10,13	17	1,72	0,263420
Consumo 31 a 100kWh BR	KWH	37	0,575000	21,28	1,07	21,28	17	3,64	0,451590
Adic. B. Mensal				1,20	0,06	1,20	17	0,20	
Adic. B. Mensal				0,20	0,01	0,20	17	0,03	
Subtotal				34,81	1,75	34,81	17	5,90	
TARIFA SOCIAL DE 144144141				0,00	0,00	0,00	0	0,00	
JUNTO DE MONTAGENS				0,00	0,00	0,00	0	0,00	
MULTIPLICAÇÃO				0,00	0,00	0,00	0	0,00	
ATUALIZAÇÃO DO MÊS				0,00	0,00	0,00	0	0,00	
Desolidação Subtotal				34,81	0,00	0,00	0	0,00	

TOTAL: 41,79 3,40 67,73 11,51



Nº DIAS FAT

Tributo	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)
PIS/PASEP	56,19	1,0845	0,60
COFINS	56,19	4,9955	2,80
ICMS	67,73	17,0000	11,51

RESERVADO AO FISCO

Art. 41, inciso IV, alínea b do RICMS/MS - 1998
EMITIDO EM CONTINGÊNCIA
Pendente de autorização

Medidor	Grandezas	Postos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Medidor	Consumo kWh
34191.09115	1 FASE	Total	11.230	11.297	1	67

Situação de Débitos

CADASTRE SUA FATURA EM DÉBITO AUTOMÁTICO UTILIZANDO O CÓDIGO: 00030995476
Esta NOTA FISCAL / CONTA DE ENERGIA fica disponível para consulta e pagamento a partir de 20/06/2025

ITAU

TRANSFIRA DIRETAMENTE NO ITAU

34191.09115 57920.712932 85972.140009 2 11250000004179

PAGADOR: OTACILIO ARECO - CEP: 79000-000 - 464 870 001-59

RUA ZILTO BARBOSA, 3017-14-017-07-08/471 - SANTA TEREZINHA

BOQUEIRÃO DE MATO GROSSO DO SUL - CEP 79000-000

Nosso Nr	Nr Documento	Data de Vencimento	Valor do Documento	Valor Pago
109/11579207-1	003099547202506	27/06/2025	R\$ 41,79	

BENEFICIÁRIO: ENERGISA MATO GROSSO DO SUL - DISTR. DE ENERGIA S.A. CNPJ 15.413.826/0001-50

Av. Gury Marques, 8000 - Campo Grande/MS - CEP 79072-900

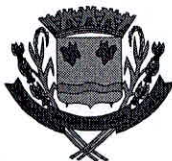
Agência 11 - código do beneficiário: 2938-750/21-4



PAGUE POR
PIX

- 1 Abra o app do seu banco.
- 2 Selecione "PIX".
- 3 Aponte a câmera para o QR Code.
- 4 Confirme o pagamento.





ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO VERDE DE MATO GROSSO
CNPJ 03.354.560/0001-32

CONTRATO DE CESSÃO DE COMODATO

Pelo presente instrumento, de um lado o Município de Rio Verde de Mato Grosso, Estado de Mato Grosso do Sul, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Av. Barão do Rio Branco nº 165, centro, inscrito no CNPJ sob o nº 03.354.560/0001-32, neste ato representado pelo Secretário de Administração o Sr. Antonio Catanante Filho, de ora em diante denominado **COMODANTE**, e por outro lado como **COMODATÁRIO** o seguinte beneficiário:

OTACÍLIO ARECO, brasileiro, portador da Cédula de Identidade 000799044 SSP/MS e CPF: 464.870.001-59, residente e domiciliado à Rua JOSE BONIFACIO, Nº 540, Bairro CENTRO, neste município, de ora em diante, tem, entre si, como justo e contratado o que se segue e que mutuamente acordam:

CLAUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO.

Constitui objeto do presente instrumento a **CESSÃO EM COMODATO** do imóvel urbano denominado Lote 01 da Quadra 08, Bairro Vila Santa Terezinha, neste município, com as seguintes medidas: Frente com 10,00 metros; Lado Direito com 30,00 metros; Lado esquerdo com 30,00 metros, e aos Fundos com 10,00 metros, perfazendo uma Área total de 300,00 m².

CLAUSULA SEGUNDA – DA CEDENCIA

Pelo presente instrumento, o **COMODANTE** cede em comodato ao **COMODATÁRIO**, o imóvel descrito na Clausula Primeira, mediante as clausulas e condições a seguir estabelecidas.

CLAUSULA TERCEIRA – DAS CONDIÇÕES

O **COMODATÁRIO** compromete-se a cumprir todas as condições estabelecidas no presente instrumento, a saber:

3.1 – O **COMODATÁRIO** não poderá vender, alugar, ceder ou permutar o imóvel objeto desta Cessão, sem a anuência do **COMODANTE**.

3.2 – Serão de responsabilidade do **COMODATÁRIO** todas as despesas decorrentes de utilização de Água, Luz, Telefone e Tributos incidentes sobre o imóvel.

3.3 – Em caso de não utilização do imóvel, o **COMODATÁRIO** deverá devolver o imóvel ao **COMODANTE**, em perfeitas condições de uso e utilização, assim como recebeu.

3.4 – Em caso de benfeitorias realizadas no imóvel e, antes do termo final houver desistência do **COMODATARIO**, o mesmo não será indenizado pelo **COMODANTE**.



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO VERDE DE MATO GROSSO
CNPJ 03.354.560/0001-32

3.5 – O COMODATÁRIO deverá obedecer, o disposto nos artigos 582, 583, 584 e 585 do Código Civil Brasileiro.

Parágrafo Único – Em caso de Falecimento do Comodatário, as obrigações do Presente Contrato deverá ser cumprida pelos seus herdeiros e ou sucessores.

CLAUSULA QUARTA – DO PRAZO

O Prazo da Presente Cessão é de 10 (Dez) anos, tendo inicio em 30/03/2004 e término em 30/03/2014.

Parágrafo Único. – O presente termo poderá ser prorrogado por igual período ou conforme acordado, devendo haver manifestação das partes com antecedência mínima de noventa dias antes do termo final.

CLAUSULA QUINTA – DO FORO

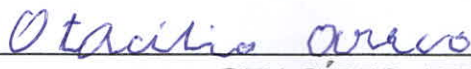
As partes elegem o Foro do Município de Rio Verde de Mato Grosso, para dirimir as questões oriundas deste contrato, com renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E por estarem as partes, COMODANTE e COMODATÁRIO, em pleno acordo, em tudo quanto se encontra disposto neste instrumento, assinam-no na presença das duas testemunhas abaixo em 02 (duas) vias de igual teor e forma, destinando-se uma via para cada uma das partes contratadas neste instrumento.

Rio Verde de Mato Grosso, 30 de Marco de 2004.



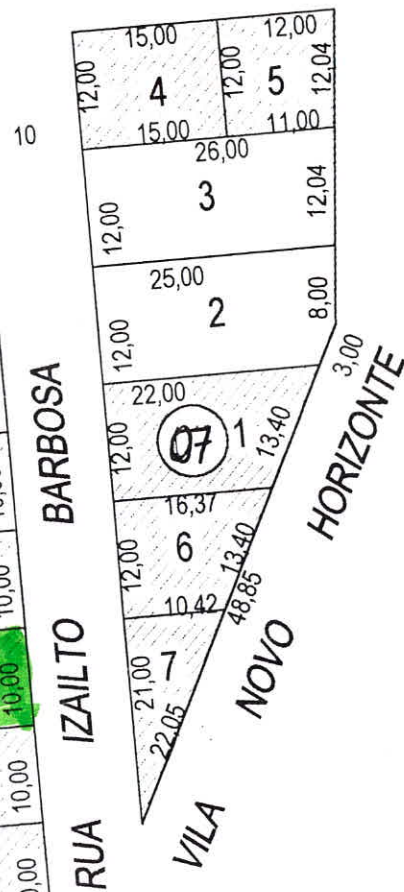
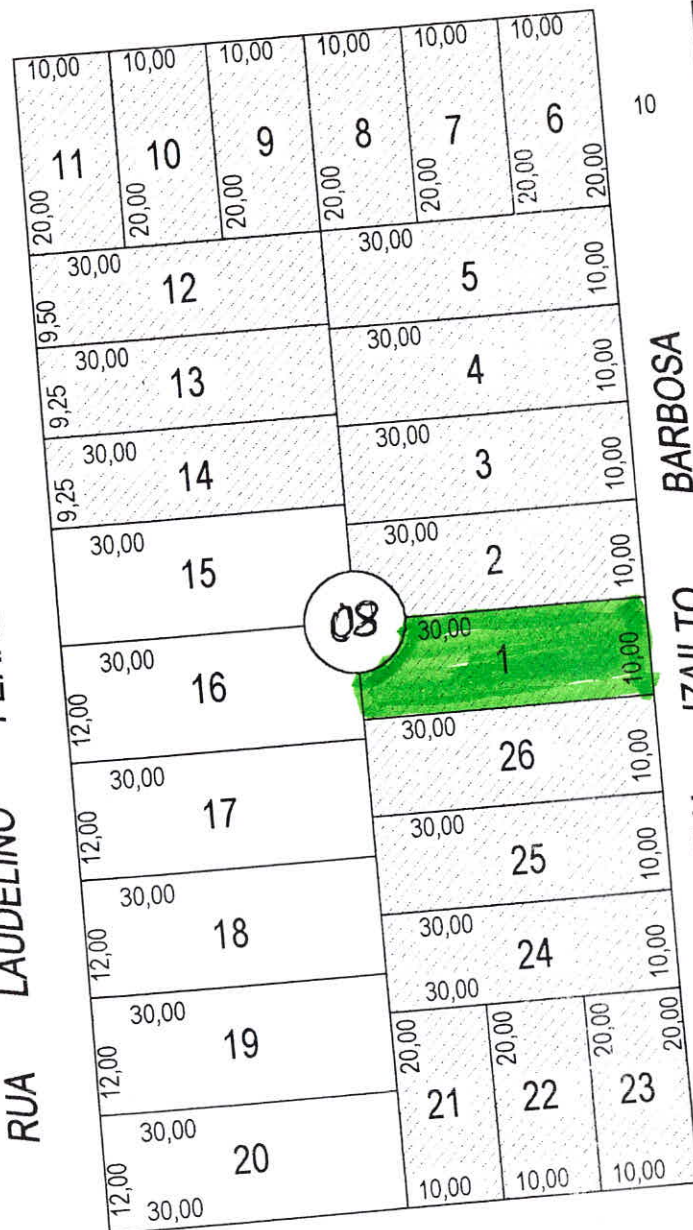
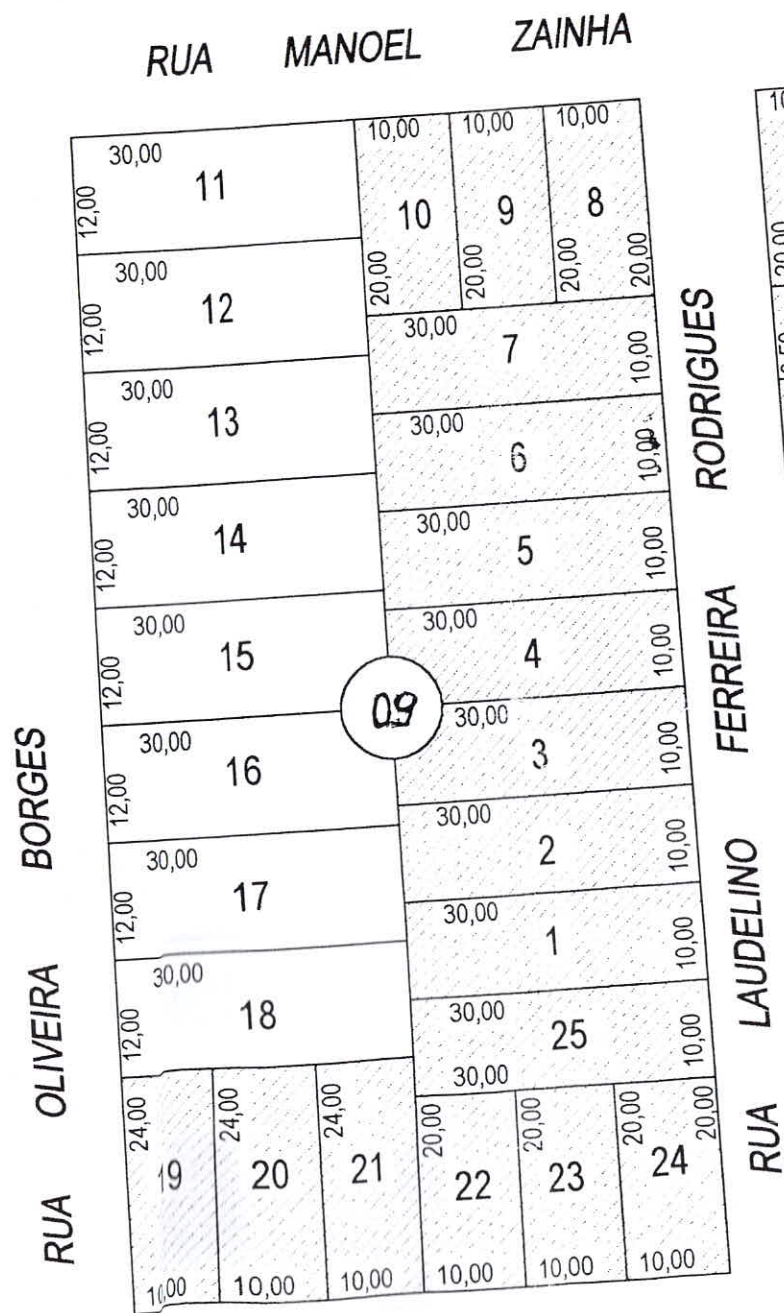
ANTONIO CATANANTE FILHO
Comodante



OTACÍLIO ARECO
Comodatário

TESTEMUNHAS: 1- _____

2- _____



RUA GUARANY

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: OTACILIO ARECO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	CPF: 464.870.001-59
RG: 799044, SESP/MS	
ENDEREÇO: RUA IZAILTO BARBOSA, Nº30, RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67)99689-0631	

OUTORGADAS: ANA PAULA LEÃO regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Mato Grosso do Sul sob o nº 20.698 e KARLA DANIELLE DE ALBUQUERQUE ARRUDA regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Mato Grosso do Sul sob o nº 12.247.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outras, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Lar Legal.

Rio Verde - MS, 08 de julho de 2025

OUTORGANTE
OTACILIO ARECO

Otacílio Areco

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: OTACILIO ARECO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 799044, SESP/MS	CPF: 464.870.001-59
ENDEREÇO: RUA IZAILTO BARBOSA, Nº30, RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67)99689-0631	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 2º do Provimento 488/2020 do Lar Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados), art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil), art. 13, inciso I e §1 da lei nº 13.465/2017 (Lei de Regularização Fundiária).

Rio Verde - MS, 08 de julho de 2025

DECLARANTE

OTACILIO ARECO

Otacio Areco